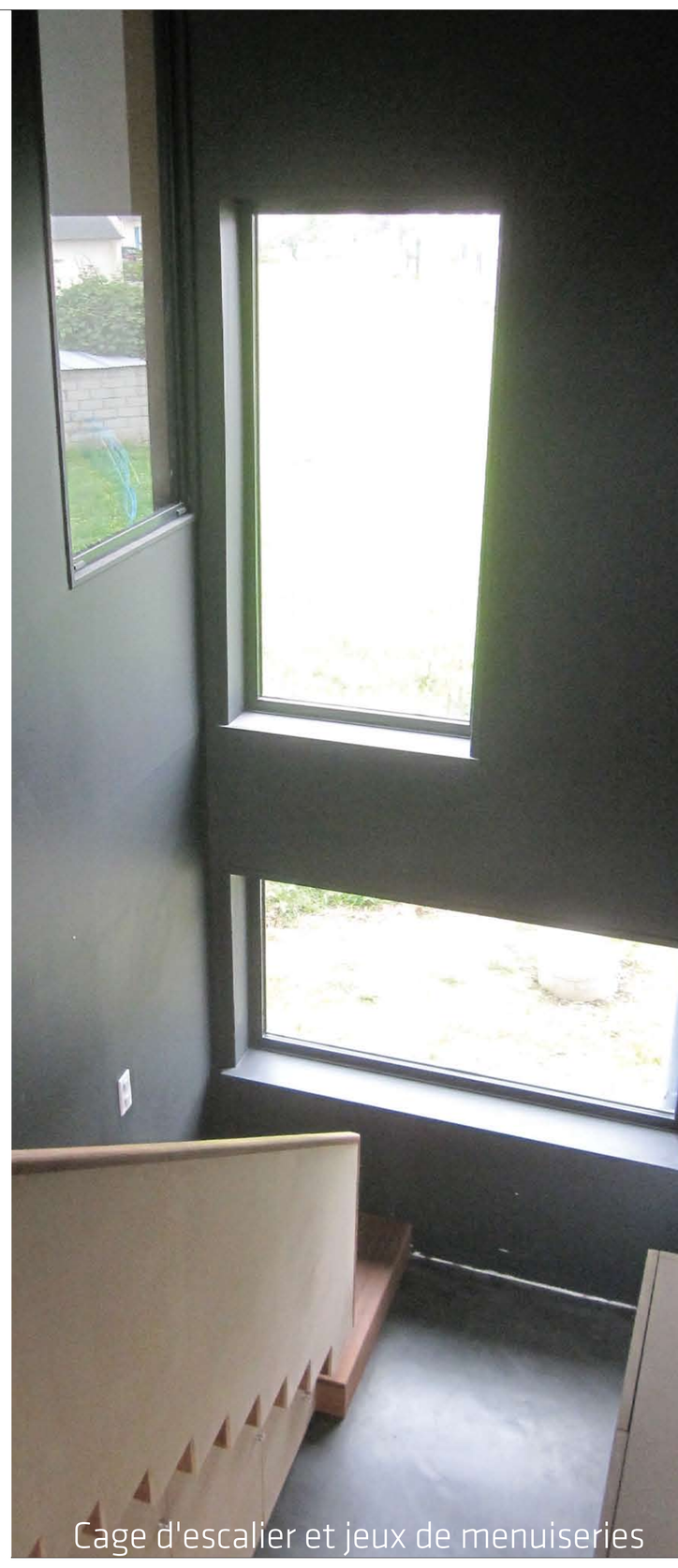
Un écrin **d'émeraude**

Un écrin **d'émeraude**

Plurien (Côtes d'Armor)

Entrée façade Ouest


Cage d'escalier et jeux de menuiseries

A deux pas de la Côte d'Emeraude, la famille M. (2 adultes et 3 enfants) a posé sa maison d'habitation sur la commune de Plurien.

L'architecte mandaté pour ce projet n'a pas réfléchi que sur les aspects esquisse et sobriété énergétique du bâti puisqu'il a également pris en charge la conception des volumes et des aménagements intérieurs.
Les volumes généreux ont permis un vide sur salon équipé d'un filet qui fait la joie des (grands) enfants, une passerelle au-dessus de l'entrée distribuant l'escalier et les 2 ailes du bâtiment etc.

Façade Sud

APPROCHE ENVIRONNEMENTALE

La limitation des consommations énergétiques a été le fil rouge du projet: étanchéité à l'air maîtrisée, isolation cohérente, apports solaires optimisés, orientation de la maison sur le terrain.
Pour le choix des éléments de construction, des matériaux à faible énergie grise ont été utilisés: bois, dérivés de la cellulose (ouate, laine de bois etc.)
Une construction éco-durable de murs perspirants a été mise en oeuvre, isolés en cellulose, permettant ainsi de réduire les besoins énergétiques tout en gagnant en confort été/hiver.

DESCRIPTIF TECHNIQUE

- SHON : 200m²
- Année de construction : 2011
- Coût de construction TTC : N/A
- Niveau de performances thermiques : BBC
- Consommations : 42 kWh ep/m²/an
- Niveau d'étanchéité à l'air mesuré : 0.34 Vol/h.m² mur

COMPOSITION DU MUR (de l'intérieur vers l'extérieur) :
- Isolant d'inertie thermique : laine de bois (40mm)
- Contreventement intérieur OSB 9mm
- Ossature bois en épicéa (145mm)
- Isolant entre montants: ouate de cellulose insufflée sous pression
- Isolant extérieur et pare-pluie: fibre de bois haute densité (22mm)
- Bardage en Red Cedar naturel ajouré / Panneaux fibrociment

COMPOSITION DE LA TOITURE :
- Etanchéité sur bac acier isolé

AUTRES ELEMENTS
- Menuiseries Aluminium Uw=1.1 W/m².K
- Aménagements (escalier, agencements, pose voile et filet...)

ESPRIT DU PROJET (RDC) AVEC SEPARATION ENTRE ESPACE JOUR ET ESPACE NUIT PAR L'ENTREE, VIDE SUR ENTREE ET PASSERELLE

Jean Marie VAN HAECKE, architecte DPLG
76 avenue de Lorraine, 35 400 Saint Malo
tél. 02 99 40 13 84 - email : jmvanhaecke@orange.fr

BBC Bois - 27 bis rue du Chemin Noé, 22 360 Langueux
tél. 09 53 80 27 20 - email : contact@bbc-bois.com
bbc-bois.com

BEEE - 2, rue Pierre LOTI, 22 360 LANGUEUX
tél. 06 68 88 93 03 - email : b3e22@yahoo.fr
b3e22.fr

Enfilade bibliothèque & bureau

Bureau & chambre d'enfant